



Leiden

Retouradres: Postbus 292, 2300 AG Leiden

Aan de bewoners van de Cornelis van
Steenishof en Hugo de Vrieslaan
p/a C. van Steenishof 43
2341 PN OEGSTGEEST

Griffie Gemeenteraad

Bezoekadres Huis van de Raad
Breestraat 70
Postadres Postbus 292
2300 AG Leiden
Telefoon 071-516 5107
E-Mail griffie@leiden.nl
Website www.leiden.nl/raad

Datum 2 januari 2007
Ons Kenmerk 2006-915
Onderwerp Brug Poelgeest-Oegstgeesterweg

Contactpersoon Noor van der Vlist
Doorkiesnummer 071- 5165510

Geachte bewoners,

Naar aanleiding van uw brief d.d. 26 november 2006 aan de Gemeenteraad inzake bovengenoemd onderwerp, deel ik u mede dat de Raad in zijn vergadering van 7 december 2006 heeft besloten uw brief in handen te stellen van de Commissie Ruimte en Bereikbaarheid. Inmiddels is in de Raadsvergadering van 19 december 2006 de bestuursovereenkomst Leiden-Oegstgeest conform voorstel vastgesteld. Te uwer informatie treft u bijgaand een kopie van dit raadsvoorstel-/besluit aan, alsmede een kopie van de motie die met betrekking tot deze overeenkomst is aanvaard.

Hoogachtend,

Mw. N. van der Vlist, griffier
voor deze,

Mw. A. van der Giessen, secretaresse

Bijlage: 2.



Motie 1.

Onderwerp: planschade

De Raad van de gemeente Leiden, bijeen op 19 december 2006

Gezien de beraadslagingen in de commissie Ruimte en Bereikbaarheid van 30 november 2006;

constaterende dat,

- het college voornemens is om in navolging van de aangegeve bestuursovereenkomst met Oegstgeest een brug over de Haarlemmertrekvaart te realiseren ten behoeve van de ontsluiting van de Oegstgeester wijk Poelgeest
- Deze realisatie in strijd is met het vigerende bestemmingsplan "Noordwest uitbreidingsplan 1933"
- Deze verbinding door voorgaande Leidse college's van B&W altijd als niet wenselijk is bestempeld
- Deze verbinding nooit deel heeft uitgemaakt van de ontwikkelingsplannen van de wijk Poelgeest

Voorts constaterende dat

- bewoners van de wijk Poelgeest, de woonbootbewoners in de Haarlemmertrekvaart alsmede de bewoners van het Trekvaartplein bij het betrekken van hun huidige woning niet op de hoogte konden zijn van het voornemen om de in de bestuursovereenkomst beschreven brug te gaan realiseren
- De omwonenden op het moment van betrekken van hun woning niet op de hoogte konden zijn van de extra verkeersstromen die het gevolg zijn van realisatie van de brug over de Haarlemmertrekvaart
- Deze omwonenden daarom ingevolge artikel 49 WRO een beroep zouden kunnen doen op planschade naar aanleiding van deze realisatie en de daarmee gepaard gaande extra verkeersstromen.

overwegende dat,

- De gemeente Leiden ingevolge de WRO het orgaan is waar een burger zijn planschade bij de realisatie van de brug over de Haarlemmertrekvaart kan claimen
- De gemeente middels een planschadeovereenkomst deze kosten kan afwentelen op de partij voor wie de bestemmingswijziging en/of ontwikkeling bedoeld is

draagt het College op,

- Om te proberen om met Oegstgeest een planschadeovereenkomst af te sluiten waarin wordt afgesproken dat elke gemeente de eventuele planschade kosten voor de bewoners van het eigen grondgebied zal dragen,
- Deze overeenkomst als sideletter toe te voegen aan de bestuursovereenkomst

Frederik Zevenbergen (VVD)
Paul Laudy (VVD)
Abraham Flippo (CDA)

Zonder hoofdelijke stemming wordt de motie aanvaard.

Nr. : 06.0167
Dnst. : Griffie

Bestuursovereenkomst Leiden-Oegstgeest.

Leiden, 13 december 2006.

Op 17 oktober 2006 hebben de colleges van Leiden en Oegstgeest een bestuursovereenkomst afgesloten over een aantal geschilpunten tussen beide gemeenten. De achtergrond voor het sluiten van deze overeenkomst is de overtuiging dat de bestuurlijke verhoudingen tussen Leiden en Oegstgeest verbeterd moeten worden door het oplossen van een aantal al langlopende knelpunten.

In de bestuursovereenkomst worden de volgende onderwerpen geregeld:

1. het onderhoud van de Haarlemmertrekvaart en een drietal bruggen;
2. de ontsluiting van de wijk Poelgeest via een brug i.p.v. een tunnel tussen de Merenwijk en Poelgeest onder de spoorlijn naar Haarlem en Schiphol;
3. de situatie op en rond het Trekvaartplein.

De overeenkomst is gesloten onder voorwaarde van goedkeuring door beide gemeenteraden. De gemeenteraad van Oegstgeest heeft op 20 november 2006 ingestemd met de overeenkomst.

De overeenkomst is op 30 november besproken in de commissie Ruimte en Bereikbaarheid. Vervolgens is naar aanleiding van die vergadering een groot aantal technische vragen en verzoeken om extra informatie ingediend.

Op 12 december is vervolgens opnieuw in een extra commissievergadering van Ruimte en Bereikbaarheid over de bestuursovereenkomst gesproken.

Aan het einde van deze extra vergadering is geconstateerd dat er nog een aantal punten over gebleven zijn waar (een deel van) de commissie nog over wil spreken in de raadsvergadering. Dit zijn:

- het niet doorgaan van de tunnel;
- plannen voor de herontwikkeling van het trekvaartplein;
- achterstallig onderhoud aan Haarlemmertrekvaart dat door Leiden wordt betaald;
- de mogelijkheden van planschadeclaims;
- de (financiële) risico's verbonden aan de bestuursovereenkomst.

In de vergadering is door het college bij monde van wethouder Witteman nog een drietal toezeggingen gedaan. Dit zijn:

1. Voor de raadsvergadering van 19 december 2006 geeft het college aan welke financiële consequenties het niet laten doorgaan van de tunnel tussen Merenwijk en Poelgeest kan hebben in verband met de overeenkomst die met Prorail is afgesloten over de aanleg van de tunnel.
2. Voor de raadsvergadering van 19 december 2006 maakt het college een verkenning van de mogelijkheid dat er planschadeclaims zullen moeten worden toegekend.
3. Het college komt met een memo waarin wordt aangegeven welke lessen worden getrokken uit dit dossier.

Een aantal fracties, PvdA, SP en CU, heeft aangegeven tevreden te zijn met de bestuursovereenkomst en goedkeuring te verlenen aan het sluiten van de overeenkomst.

De fractie van Stadspartij Leiden Ontzet zal tegenstemmen.

De overige fracties zullen hun standpunt innemen na beraad in de fractie.

Door de goedkeuring van deze bestuursovereenkomst zal er geen tunnel worden gerealiseerd onder het spoor tussen de Merenwijk en Poelgeest. Op 29 november 2005 heeft de gemeenteraad echter wel ingestemd met de bouw en financiering van de tunnel. Dit besluit dient dan ook te worden ingetrokken. Het college wordt verzocht aan te geven hoe het vrijgevallen krediet van €2.900.000 wordt besteed.

Wij stellen uw Raad voor het hierna in ontwerp afgedrukte besluit te nemen.

Het Presidium,
de Secretaris,
E.H.T. van der Vlist

de Voorzitter,
H.J.J. LENFERINK.

De Raad van de gemeente Leiden;

Gezien het voorstel van Burgemeester en Wethouders (raadsvoorstel nummer 06.0167 van 2006), mede gezien het advies van de commissie Ruimte en Bereikbaarheid.

B E S L U I T:

1. goedkeuring te verlenen aan het college van Burgemeester en Wethouder voor het sluiten van een bestuursovereenkomst met de gemeente Oegstgeest over het onderhoud van de Haarlemmertrekvaart en een drietal bruggen, de ontsluiting van de wijk Poelgeest via een nieuwe brug en de situatie op en rond het Trekvaartplein;
2. Raadsvoorstel 05.0113 (vastgesteld in de raadsvergadering van 29 november 2005) waarin de raad heeft ingestemd met de aanleg van de tunnel en het krediet is verleend voor de bouw van de tunnel ad € 2.900.000, in te trekken;
3. Het college te verzoeken met een voorstel te komen voor de bestemming van de gelden uit het ingetrokken raadsvoorstel.

Gedaan ter openbare vergadering van

de Griffier,

de Voorzitter,